

Số: 190 /VPCC - TBTK

Hoàng Thanh, ngày 24 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Về việc thu lý công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: - UBND xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 24/06/2026 Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa đã thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng của **Ông Trịnh Đức Tiến** về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Ông Trịnh Văn Thọ. Sinh năm: 1929, chết ngày 03/05/2020, số đăng ký khai tử 19
đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa ngày 11/05/2020

Ông Trịnh Văn Thọ chết không để lại di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Ông **Trịnh Văn Thọ** chết không để lại di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình Ông Trịnh Đức Tiến cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Quyền sử dụng đất và nhà ở theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **W 957361** , số vào sổ cấp giấy chứng **nhận CH 02577** do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày **08/08/2003** .

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật

1./ Ông Trịnh Văn Thọ có:

- Bố mẹ đẻ đã chết từ lâu không rõ thông tin

- Ông Trịnh Văn Thọ vợ là bà: Lê Thị Dậu (Người có thông tin nêu trên)

Ông Trịnh Văn Thọ không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.

2./ Sinh thời ông Trịnh Văn Thọ có 06 người con là các ông bà:

2.1 ./ Ông Trịnh Văn Vĩnh. Sinh năm: 1956

Căn cước công dân số: 038 056 006 479 do Cục cảnh sát cấp ngày 14/03/2021

Đăng ký thường trú: phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

2.2 . / Bà Trịnh Thị Liên. Sinh năm: 1960

Căn cước công dân số: 038 160 031 743 do Cục cảnh sát cấp ngày 15/12/2021

Đăng ký thường trú: phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

2.3. / Ông Trịnh Văn Viễn. Sinh năm: 1958

Căn cước công dân số: 038 058 015 495 do Cục cảnh sát cấp ngày 27/06/2021

Đăng ký thường trú: phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

2.4. / Ông Trịnh Đức Tiến. Sinh năm: 1976

Căn cước công dân số: 038 076 036 140 do Cục cảnh sát cấp ngày 12/08/2021

Đăng ký thường trú: xã Krông Nô, tỉnh Lâm Đồng

2.5. / Bà Trịnh Thị Lương. Sinh năm: 1971

Căn cước công dân số: 038 171 023 384 do Cục cảnh sát cấp ngày 28/01/2023

Đăng ký thường trú: phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa

2.6 ./ Bà Trịnh Thị Nghiên. Sinh năm: 1965

Căn cước số: 038 165 000 768 do Bộ công an cấp ngày 10/03/2025



Đăng ký thường trú: phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa

Ngoài những người con trên đây **ông Trịnh Văn Thọ** không còn người con đẻ hay con nuôi nào khác.

Tổng số người hưởng thừa kế của **Ông Trịnh Văn Thọ** là 07 (Bảy người).

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15 (mười lăm ngày).

Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản công khai tại trụ sở UBND xã Hoàng Phú theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Phú và Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Văn phòng công chứng Quang Minh - Địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo gì liên quan đến vấn đề nêu trên thì Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa sẽ thực hiện công chứng Văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- UBND xã;
- Lưu VT.

**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**


Lê Văn Nụ

